**به نام خدا**

**قرارداد حق­العمل کاری**

**این قرارداد از طرف حق‌العمل‌کار و به نفع وی تنظیم شده است**

**ماده 1) طرفین قرارداد**

این قرارداد بین آقای ...................................... فرزند ................... به شماره شناسنامه ...................... تاریخ تولد ...../...../..... و شماره ملی .................................. و تلفن ثابت ......................... و شماره فکس (نمابر) ....................................... همراه ....................................... و ایمیل ....................................................... و نشانی .......................................................................................................................................................... و کد پستی ............................................... که در این قرارداد **آمر** نامیده می­شود و شرکت .......................................... به شماره ثبت .................... و شناسه ملی .............................................. و شماره فکس .............................. و ایمیل .......................................... با نمایندگی ....................................... به نشانی .................................................................................................................................................. و کد پستی ..................................... که در این قرارداد حق­العمل­کار نامیده می­شود به شرح زیر منعقد گردید.

**ماده 2) موضوع قرارداد**

عبارت است از همکاری در چهارچوب قرارداد حاضر جهت واردات کالا از ........ به میزان ........ با بسته­بندی ......... با کد تعرفه .............. به ارزش ............... ساخت کشور .................... و مشخصات تکمیلی مندرج پیش فاکتور شماره .......................... مورخ ............................ که به پیوست این قرارداد در ضمیمه شماره ........................ آورده شده است؛ کلیه فرایند از ابتدا تا انتها بر اساس اطلاعات و دستورات آمر صورت گرفته و آمر با امضاء این قرارداد کلیه عملیات و شرایط خرید، حمل و تحویل را از هر حیث تائید می­نماید.

**ماده 3) مبلغ قرارداد:**

مبلغ کمیسیون و حق­الزحمه حق­العمل­کار به نحو خالص ......... درصد از ارزش گمرکی کالا بر اساس نرخ ارز خرید از بانک یا صرافی عامل می­باشد.

**امضای آمر امضای حق­العمل­کار**

تبصره- پرداخت تمام هزینه­های مستقیم و غیرمستقیم اجرای موضوع قرارداد یا مرتبط با آن بر عهده آمر می­باشد لیکن چنانچه به هر دلیلی این مبالغ توسط حق­العمل­کار پرداخت شود، آمر متعهد است این مبالغ را به حق­العمل­کار پرداخت نماید.

**ماده 4) تعهدات حق­العمل­کار:**

1/4- افتتاح یا اختصاص یک حساب بانکی جهت انجام عملیات مالی موضوع این قرارداد؛ بدیهی است مسئولیت­های قانونی راجع به حساب بانکی اخیر بر عهده آمر است.

2/4 – مشاوره در فرایند اجرایی کار از ثبت سفارش تا ترخیص کالا

3/4 - صدور فاکتور فروش به نام شخص آمر

4/4- فروشنده و تامین کننده کالا و متصدی حمل و نقل برون مرزی و درون مرزی کالا توسط آمر مشخص شده است لذا حق­العمل­کار در هیچ فرضی مسئولیتی در قبال تلف، نقص یا عیب یا عدم انطباق مرسوله و یا تقصیر و تخلفات احتمالی عوامل درگیر در فرایند اجرای موضوع قرارداد ندارد.

5/4- کلیه اطلاعات راجع به واردات مرسوله توسط آمر اعلام شده است لذا صحت اطلاعات اعلامی و قانونی بودن آن­ها صرفاً بر عهده آمر می­باشد.

6/4- اعطای وکالت کاری در دفترخانه اسناد رسمی به آمر مطابق نمونه پیوست شماره ............... همین قرارداد

7/4- همکاری در جهت رفع مشکلات احتمالی حادث در فرایند اجرای قرارداد

**ماده 5) تعهدات آمر:**

1/5- پرداخت کلیه مخارج اجرای قرارداد حاضر (از قبیل تامین مبلغ خرید کالا، حمل و نقل، هر گونه مالیات

(اعم از تکلیفی، ارزش افزوده، عملکرد و غیره)، عوارض، انبارداری، دموراژ، حمل داخلی از تخلیه بار از کشتی تا انبار و غیره) بر عهده آمر است؛ بعلاوه پرداخت ما به التفاوت مالیات بر ارزش افزوده پرداختی در گمرک و محاسباتی از سوی سازمان امور مالیاتی که بدلیل تفاوت در نرخ ارز مرجع و نیمایی محاسبه می شود برعهده آمر است. تامین و پرداخت وجوه باید به هنگام و مطابق جدول زمان­بندی پیوست شماره ............ صورت گیرد در غیراینصورت کلیه خسارات ناشی از تاخیر بر عهده آمر خواهد بود؛ اجرای تعهدات حق­العمل کار در ماده 4 منوط به اجرای کامل تعهدات آمر می­باشد.

2/5- آمر متعهد است که کل مبلغ حق­الزحمه مندرج در ماده سه این قرارداد را حداکثر همزمان با صدور فاکتور یا تحویل کالا، به حق­العمل­کار پرداخت نماید؛ مادام که آمر به تعهدات خویش در قرارداد عمل نکرده است، حق­العمل کار حق دارد از تسلیم فاکتور و مرسوله خودداری نماید.

3/5- اخذ مجوز جهت تکمیل کلیه مراحل فرایند بر عهده آمر است. برخی از مهمترین گام­های این مراحل عبارتند از شناسایی و اعتبار سنجی فروشنده، اخذ پیش فاکتور، ثبت سفارش، بیمه باربری، تکمیل فرمهای بانکی، تخصیص و خرید ارز، انتقال و حواله ارز، بازرسی، حمل و نقل، تحویل گرفتن اسناد از فروشنده و تکمیل آنها به همراه اخذ ترخیصیه و قبض انبار و سپردن تعهدات نزد شرکت حمل، اخذ کد نشر از بانک مرکزی، ترخیص و خروج کالا از گمرک و رفع تعهد نزد بانک عامل.

4/5- پس از ترخیص و بارگیری کالا، حمل داخلی به انبار معرفی شده از سوی آمر انجام و در قبال دریافت حق­الزحمه و مخارج احتمالی، فاکتور فروش یکجا از سوی حق العملکار برای آمر صادر می شود؛ آمر طی هفت روز پس از ترخیص کالا ضمن ارائه پروانه گمرکی به بانک، رفع تعهد و تسویه حساب کامل و نهایی خواهد نمود. همچنین آمر طی ده روز پس از برگشت کانتینر به بندر ورودی، دموراژ احتمالی را با شرکت حمل تسویه حساب خواهد نمود.

5/5- آمر متعهد است حق العمل­کار را از دعاوی حقوقی و کیفری و اداری اشخاص ثالث از جمله خصوصی و دولتی مرتبط با قرارداد حاضر مصون نگه دارد و مسئولیت ناشی از انجام و یا عدم انجام کلیه مراحل را بر عهده دارد.

6/5- آمر متعهد است کلیه تعهدات خویش و اجرای فرایند واردات و ترخیص را در چهارچوب این قرارداد و در مواعد قانونی تعیین شده از سوی مراجع رسمی جمهوری اسلامی ایران به نحو کامل اجرا نماید.

7/5- در صورتی که آمر در اجرای هریک از تعهدات فوق­الذکر، کوتاهی یا تاخیر نماید، حق­العمل­کار می­تواند طبق صلاحدید خود یکی از سه اقدام زیر را اتخاذ نماید:

یک- قرارداد را فسخ نموده و مخارج صورت گرفته را به انضمام خسارت عدم انجام تعهد را که معادل پانزده درصد مبلغ پروفرما تعیین می­گردد را مطالبه نماید و یا

دو- آمر را به پرداخت مبلغ پرداخت نشده الزام نموده و به ازای هر روز تاخیر، معادل 25/0% (بیست و پنج صدم درصد) مبلغ پروفرما را به عنوان خسارت تاخیر در تادیه، مطالبه نماید و یا

سه- وجه پرداخت نشده را خود تامین نماید و به ازای هر روز تاخیر، معادل یک درصد مبلغ پرداخت نشده از سوی آمر، را به عنوان خسارت تاخیر در تادیه، مطالبه نماید.

تبصره- اجرای تعهدات فوق­ و ضمانت اجراهای آن منوط به مطالبه حق­العمل­کار نبوده و آمر مکلف است در روز مقرر شده، به تعهدات خود عمل نماید مگر در خصوص تعهداتی که در این قرارداد منوط به مطالبه گردیده است.

**ماده 6) حوادث غیرمترقبه**

در صورت بروز حوادث غیرمترقبه (نظیر بلایای طبیعی یا تحریم­ها و ...) قرارداد برای مدت سه ماه معلق و پس از رفع آن، قرارداد ادامه می یابد. در صورتی که قرارداد بیش از سه ماه معلق شود، حق­العمل کار حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

تبصره 1- در صورتی که به هر دلیلی از جمله خطرات حمل و نقل، کالا وارد و ترخیص نشود، آمر متعهد به جبران کلیه خسارات از جمله مابه التفاوت نرخ ارز اعلامی از سوی بانک مرکزی خواهد بود.

تبصره 2- انحلال قرارداد یا اتمام فرایند اجرای قرارداد یا گذشت مدت طولانی، در هیچ فرضی رافع مسئولیت آمر در پرداخت حقوق و عوارض دولتی و بانکی و حقوق اشخاص ثالث به انضمام خسارات احتمالی ناشی از تاخیر در اجرای تعهد نخواهد بود.

**ماده 7) مالکیت مرسوله**

در صورت تامین وجه خرید کالا و پرداخت مخارج و حقوق مرتبط با آن، مالکیت کالا برای آمر بوده و حق­العمل­کار متعهد است در چهارچوب این قرارداد، کالا را در اختیار آمر قرار دهد؛ مادام که کلیه حقوق حق­العمل کار و اشخاص خصوصی و دولتی راجع به کالا پرداخت نشده است، کالا در وثیقه حق­العمل کار قرار داشته و آمر حق هیچ­گونه دخل و تصرفی اعم از حقوقی و مادی در مرسوله را ندارد.

تبصره- در صورتی که آمر به تعهدات قانونی یا قراردادی خویش عمل ننماید، حق­العمل کار حق دارد از طریق فروش کالا یا سایر راه­های مقتضی نسبت به وصول مطالبات خویش یا اشخاص ثالث اقدام نماید.

**ماده 8) لزوم رعایت حسن نیت**

طرفین متعهد هستند در تفسیر عبارات و اجرای کلیه تعهدات خویش در نهایت صداقت و با رعایت اصل حسن نیت اقدام نمایند.

**ماده 9) مرجع حل و فصل اختلافات**

کلیه اختلافات ناشی از این قرارداد یا مرتبط با آن، از قبیل تفسیر، اجرا، مسئولیت ناشی از نقض این قرارداد، اختلاف راجع به اعتبار، بطلان و فسخ قرارداد و غیره، از طریق یک داور بر اساس مقررات قانون آئین دادرسی مدنی حل و فصل خواهد شد که رای داور قطعی و لازم الاجرا است.

طرفین مؤسسه حقوقی دادبانان به شماره ثبت ۴۴۴۷۵ را به عنوان مقام ناصب داور برگزیدند؛ مقام ناصب می‎تواند بدون نیاز به قرعه کشی و بر اساس صلاحدید خود، یکبار یا به هر تعداد بیشتر که رسیدگی به اختلافات طرفین ایجاب نماید، نصب داور نماید که داور منصوبه در اختلافات ارجاعی می‎تواند یک نفر بوده و یا در هر مورد داوری ارجاعی، فردی غیر از داور قبلی باشد که تشخیص این امر بر عهده مقام ناصب می‌باشد.

تبصره ۱: شرط داوری حاضر مستقل از این قرارداد می‌باشد و به عنوان یک موافقت‌نامه در هر حال و حتی در فرض بطلان این قرارداد، معتبر و لازم‌الاجرا خواهد بود.

تبصره ۲: مقر داوری، اقامتگاه مؤسسه حقوقی دادبانان به نشانی تهران، پاسداران، دولت، بین دیباجی و یارمحمدی، نبش حافظ، پلاک ۱، طبقه ۲، واحد ۳ می‎باشد که تغییر آن توسط داور، در محدوده شهر تهران مجاز است.

تبصره ۳: هر یک از طرفین اختلاف مکلف است، دو درصد ارزش واقعی خواسته را (به هر میزان که باشد) به عنوان حق الزحمه داور به وی پرداخت کند. در صورت امتناع طرف مقابل، متقاضی باید دو درصد ممتنع را نیز بپردازد (جمعا ۴ درصد) و تکلیف داور به رسیدگی و صدور رای منوط به پرداخت کامل هزینه های داوری است. انصراف یا سازش یا سایر موارد تاثیری در حق الزحمه داور ندارد. در صورت محکوم شدن یکی از طرفین، داور، محکوم علیه را به پرداخت هزینه های داوری هم محکوم می نماید.

تبصره ۴: ابلاغ رای داوری از طریق دادگاه های شهر تهران، صورت می گیرد.

**ماده 10) مکاتبات و ابلاغیه­ها**

طرفین توافق نمودند کلیه مکاتبات و اعلامیه­ها از طریق فکس به شماره های مندرج در قسمت مشخصات طرفین یا پیام­های ارسال شده بصورت الکترونیکی به رایانامه­های معرفی شده در این قرارداد معتبر تلقی می­شود. تاریخ ابلاغ فکس یا نامه پستی یا ایمیل تاریخ وصول آن به گیرنده، قلمداد می­شود. نشانی اعلامی در ماده یک قرارداد به عنوان اقامتگاه قراردادی طرفین تعیین و هر گونه ابلاغ قضایی طبق ماده 1010 قانون مدنی معتبر است.

**ماده 11) پیوست­ها و ضمایم**

* رونوشت کارت ملی و شناسنامه آمر
* آگهی تاسیس و آخرین روزنامه رسمی شرکت حق­العمل کار
* پروفرما
* نمونه وکالتنامه
* جدول زمان­بندی اجرای تعهدات آمر

**ماده 12) امضای قرارداد**

این قرارداد در 12 ماده و در دو نسخه و شش صفحه تنظیم و همه صفحات به امضاء طرفین رسید و هر نسخه آن دارای حکم واحد می باشد که طرفین با امضای خود صحت کلیه موارد قرارداد را تأیید نموده و قرارداد جز در موارد پیش­بینی شده در این قرارداد برای طرفین طبق مواد 10 و 219 قانون مدنی قطعی و غیرقابل فسخ است.